



DYST, ÅS
PRISLISTE SALGSTRINN 5

Dyst

Bolig-nummer	Type bolig	Antall plan	Antall rom	Bruks-areal	Primær-rom	Terrasse ved stue 1. etasje + øvrig uteareal (hage+inngang)	Tak-terrasse	Garasjepl. inkludert	Fastpris / Kjøpesum	Omkostninger	Totalt inkl. omk.
B01	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	13 kvm terr. + 26 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	SOLGT		
B02	Rekkehus	2	5-roms	127,0	120,5	14 kvm terr. + 23 kvm uteareal	-	1	6 500 000	25 392	6 525 392
B03	Rekkehus	3	5(6)-roms	125,0	122,5	15 kvm terr. + 15 kvm uteareal	21 kvm	1	6 900 000	25 092	6 925 092
B04	Rekkehus	2	5-roms	127,0	120,5	15 kvm terr. + 16 kvm uteareal	-	1	6 700 000	25 392	6 725 392
B05	Rekkehus	3	5(6)-roms	125,0	122,5	8 kvm terr. + 15 kvm uteareal	21 kvm	1	6 950 000	25 092	6 975 092
B06	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	6 kvm terr. + 16 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	6 350 000	24 042	6 374 042
C01	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	8 kvm terr. + 25 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	6 450 000	24 042	6 474 042
C02	Rekkehus	2	3-roms	74,0	70,0	12 kvm terr. + 9 kvm uteareal	-	1	4 700 000	17 442	4 717 442
C03	Rekkehus	3	5(6)-roms	125,0	122,5	11 kvm terr. + 19 kvm uteareal	21 kvm	1	7 050 000	25 092	7 075 092
C04	Rekkehus	3	5(6)-roms	125,0	122,5	17 kvm terr. + 9 kvm uteareal	21 kvm	1	7 000 000	25 092	7 025 092
C05	Rekkehus	3	5-roms	128,0	125,5	11 kvm terr. + 18 kvm uteareal	11 + 6 kvm	1	7 250 000	25 542	7 275 542
C06	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	17 kvm terr. + 21 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	6 600 000	24 042	6 624 042
N01	Enderekkehus	3	4-roms	106,0	103,0	17 kvm terr. + 33 kvm uteareal	35 kvm	1	SOLGT		
N02	Rekkehus	2	3-roms	74,0	70,0	12 kvm terr. + 15 kvm uteareal	-	1	SOLGT		
N03	Rekkehus	2	5-roms	127,0	120,5	15 kvm terr. + 30 kvm uteareal	-	1	SOLGT		
N04	Rekkehus	2	3-roms	74,0	70,0	12 kvm terr. + 15 kvm uteareal	-	1	SOLGT		
N05	Rekkehus	3	6(8)-roms	158,0	150,5	14 kvm terr. + 33 kvm uteareal	29 kvm	1	8 500 000	30 042	8 530 042
N06	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	17 kvm terr. + 39 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	6 850 000	24 042	6 874 042
T01	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	17 kvm terr. + 33 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	SOLGT		
T02	Rekkehus	2	3-roms	74,0	70,0	12 kvm terr. + 20 kvm uteareal	-	1	SOLGT		
T03	Rekkehus	3	5(6)-roms	125,0	122,5	16 kvm terr. + 24 kvm uteareal	21 kvm	1	7 250 000	25 092	7 275 092
T04	Rekkehus	3	5(6)-roms	125,0	122,5	17 kvm terr. + 24 kvm uteareal	21 kvm	1	7 200 000	25 092	7 225 092
T05	Rekkehus	2	5-roms	127,0	120,5	14 kvm terr. + 40 kvm uteareal	-	1	6 750 000	25 392	6 775 392
T06	Enderekkehus	3	5-roms	118,0	115,0	17 kvm terr. + 39 kvm uteareal	12 + 10 kvm	1	6 700 000	24 042	6 724 042

Det medfølger 1 stk. parkeringsplass i felles garasjeanlegg inkludert i prisen til alle boligene. Til de større boligene (over 125 kvm) vil det være mulig å kjøpe ekstra parkeringsplass parkeringsplass for kr 250.000,-. Det er et begrenset antall ekstra parkeringsplasser for salg. Evt. ekstra parkeringsplass må kjøpes samtidig med bolig. Kontakt megler for nærmere informasjon.

Utearealet nevnt i midterste kolonne i tabellen over er summen av areal foran/ved markterrasse og uteareal ved inngangspartiet. Mindre avvik vil kunne forekomme.

Fellesutgifter og salgsvilkår i henhold til opplysninger i salgsoppgaven.

Boligene selges til faste priser og etter prinsippet om først til mølla.

Trygve Formo Hermansen, m: 92 44 98 42, e: tfh@sem-johnsen.no



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMÆGLING

Nok et bolig-
prosjekt i regi av



Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte boliger og parkeringsplasser.